**FINANCIERA MVA, S.A.**
**BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE ENERO DE 2022**
**(Cifras en Quetzales)**

| ACTIVO | TOTAL | MONEDA NACIONAL | MONEDA EXTRANJERA |
|---|---|---|---|
| **DISPONIBILIDADES** | 1,223,169 | | |
| Caja | | 3,000 | |
| Banco Central | | 241,547 | 481 |
| Bancos del País | | 894,760 | 83,381 |
| Bancos del Exterior | | | |
| Cheques a Compensar | | | |
| Giros sobre el Exterior | | | |
| **INVERSIONES** | 7,593,000 | | |
| En Títulos-Valores para Negociación | | | |
| En Títulos-Valores para la Venta | | | |
| En Títulos-Valores para su Vencimiento | | 7,593,000 | |
| Operaciones de Reporto | | | |
| Certificados de Participación | | | |
| (-) Estimaciones por Valuación | | | |
| **CARTERA DE CRÉDITOS** | 51,596,923 | | |
| Vigente | | 51,977,500 | |
| Vencida | | 2,300,036 | |
| (-) Estimaciones por Valuación | | (2,680,613) | |
| **PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR** | 755,481 | 755,481 | |
| **CUENTAS POR COBRAR** | 1,024,547 | 1,024,547 | |
| (-) Estimaciones por Valuación | | | |
| **BIENES REALIZABLES** | 5,675,757 | 6,614,176 | |
| (-) Estimaciones por Valuación | | (938,419) | |
| **INVERSIONES PERMANENTES** | 248,956 | 248,956 | |
| (-) Estimaciones por Valuación | | | |
| **OTRAS INVERSIONES** | 1,407,000 | 1,407,000 | |
| (-) Estimaciones por Valuación | | | |
| **SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS** | | | |
| **INMUEBLES Y MUEBLES** | 2,801,839 | 5,052,697 | |
| (-) Depreciaciones Acumuladas | | (2,250,859) | |
| **CARGOS DIFERIDOS** | 1,176,009 | 1,370,739 | |
| (-) Amortizaciones Acumuladas | | (194,730) | |
| **SUMA DEL ACTIVO** | 73,502,680 | | |

| PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL | TOTAL | MONEDA NACIONAL | MONEDA EXTRANJERA |
|---|---|---|---|
| **OBLIGACIONES DEPOSITARIAS** | | | |
| Depósitos Monetarios | | | |
| Depósitos de Ahorro | | | |
| Depósitos a Plazo | | | |
| Depósitos a la Orden | | | |
| Depósitos Con Restricciones | | | |
| **CRÉDITOS OBTENIDOS** | 7,130,000 | | |
| Del Banco Central | | | |
| De Instituciones Financieras Nacionales | | 7,130,000 | |
| De Instituciones Financieras Extranjeras | | | |
| De Organismos Internacionales | | | |
| **OBLIGACIONES FINANCIERAS** | 48,262,149 | | |
| Bonos | | | |
| Pagarés Financieros | | 48,262,149 | |
| Obligaciones Financieras a la Orden | | | |
| Obligaciones Financieras con Restricciones | | | |
| **GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR** | 426,787 | 426,787 | |
| **CUENTAS POR PAGAR** | 579,358 | 579,358 | |
| **PROVISIONES** | 585,866 | 585,866 | |
| **SUCURSALES, CASA MATRÍZ Y DEPTOS. ADSCRITOS** | | | |
| **OTRAS OBLIGACIONES** | 2,514,863 | 2,514,863 | |
| **CRÉDITOS DIFERIDOS** | 284,898 | 284,898 | |
| **SUMA DEL PASIVO** | 59,783,921 | | |
| **OTRAS CUENTAS ACREEDORAS** | 1,960,708 | 1,960,708 | |
| **CAPITAL CONTABLE** | | | |
| **CAPITAL PAGADO** | 10,600,000 | | |
| Capital Autorizado | | 50,000,000 | |
| (-) Capital no Pagado | | (39,400,000) | |
| Casa Matriz, Capital Asignado | | | |
| **APORTACIONES PERMANENTES** | | | |
| **RESERVAS DE CAPITAL** | 351,103 | 351,103 | |
| **RESERVAS PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS** | | | |
| **REVALUACIÓN DE ACTIVOS** | | | |
| **OBLIGACIONES SUBORDINADAS** | | | |
| **GANANCIAS Y PERDIDAS POR FUSIÓN (+) (-)** | | | |
| **VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA (-)** | | | |
| **PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS (-)** | | | |
| **AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA** | | | |
| **GANANCIAS O PERDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES (+) (-)** | | | |
| **RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)** | 783,242 | 783,242 | |
| **RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)** | 23,707 | 23,707 | |
| **SUMA DEL CAPITAL CONTABLE** | 11,758,052 | | |
| **SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL** | 73,502,680 | | |

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q7.68981 por US$1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31/01/2022

Guatemala, 31 de enero de 2022

| | |
|---|---|
| CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES | |
| CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS | 10,575,214 |
| MERCADERIAS EN DEPOSITOS | |
| CUENTAS DE ORDEN | |
| VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA | |
| CLASIF. INV. CARTERA DE CRÉDITOS Y OTROS ACTIVOS CREDITICIOS | 56,191,130 |
| GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS | 68,797,907 |
| MARGENES POR GIRAR | 6,870,000 |
| ADMINISTRACIONES AJENAS | 66,962 |
| DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS | |
| EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS | 500,000,000 |
| OBLIGACIONES FINANCIERAS | 451,737,851 |
| OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS | |
| TITULOS SOBRE MERCADERIAS EN DEPOSITO | |
| POLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS | |
| OPERACIONES DE REPORTO | |
| OTRAS CUENTAS DE ORDEN | 8,195,908 |

**Elmer Dennis Palacios Torres**
**CONTADOR**

**Lic. E. Rodolfo Cotuc González**
**AUDITOR**

**Lic. Oscar Raúl Ocampo Alvarez**
**GERENTE GENERAL**

**Ing. José Arnoldo Arriaza Saavedra**
**PRESIDENTE**